

**UCHWAŁA Nr LIII/413/22**  
**RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE**  
z dnia 10 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Cegłów nieruchomości stanowiącej własność spółdzielni położonej w Cegłowie na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) zmienionej uchwałą Rady Gminy Cegłów nr XXXVI/294/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2013 poz. 9849), Rada Miejska Cegłowa uchwala, co następuje:

**§1**

1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów działki nr 355/5 o powierzchni 0,0568 ha położonej w miejscowości Cegłów stanowiącej własność spółdzielni.
2. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów działki nr 546/3 o powierzchni 0,0924 ha położonej w miejscowości Cegłów stanowiącej własność spółdzielni.
3. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów działki nr 546/4 o powierzchni 0,0004 ha położonej w miejscowości Cegłów stanowiącej własność spółdzielni.
4. Położenie nieruchomości opisanej w 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

**§2**

Nabycie nieruchomości opisanej w §1 nastąpi z przeznaczeniem na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości Gminy Cegłów.

**§3**

Pokrycie kosztów związanych, z nabyciem nieruchomości nastąpi ze środków przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Cegłów na rok 2022.

**§4**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

**§5**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Radosław Chmielewski

## Uzasadnienie

Po przeprowadzonej analizie w jaki sposób funkcjonuje przestrzeń publiczna w Cegłowie oraz potrzeb związanych z projektowanymi przedsięwzięciami infrastrukturalnymi uznano, iż teren działki 355/5 o powierzchni 0,0568 ha uwidocznionej w KW SI1M/000599606/1, działki 546/3 o powierzchni 0,0924 ha uwidocznionej w KW SI1M/00111255/8, działki 546/6 o powierzchni 0,0004 ha uwidocznionej w KW SI1M/00111255/8 wpisuje się w potrzeby pozyskana gruntu wraz z obiektem na możliwości rozwoju Gminy Cegłów.

Działka 546/6 nabywana jest celem regulacji passa drogowego publicznej drogi dojazdowej w strefie zamieszkania 17KD(D) ul. Kolejowa. Działka 546/3 nabywana jest celem zabezpieczenia terenu dla prawidłowego funkcjonowania obiektu Centrum Zrównoważonego Rozwoju i Ochrony Przyrody zlokalizowanego na działkach sąsiednich, teren w MPZP oznaczony jest symbolem 2UP – teren usług publicznych. Działka 355/5 nabywana w celu zabezpieczenia terenu związanego z funkcjonowaniem i organizacją przestrzeni publicznej rynku Miasta Cegłów oraz zlokalizowanych w tej okolicy obiektów użyteczności publicznej służących mieszkańcom.

Mając powyższe na uwadze nabycie nieruchomości należy uznać za zasadne.

**Załącznik do Uchwały Nr LIII/413/22  
Rady Miejskiej Cegłowa z dnia 10 października 2022 r.**



**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**  
*Przewodniczący Cmentelowski*

